

Edição nº
4.421

Diretor Responsável:
Wilmar Souza e Silva

(33) 9 8880-2410

CNPJ: 17.709.734/0001-47

DIÁRIO

TRIBUNA

Teófilo Otoni,
quarta-feira, 3 de janeiro de 2024

Desde
1969
Anos
Diário Tribuna

Equipe ACE homenageia o presidente Ricardo Bastos Peres e o gerente executivo Victor Santos



Durante confraternização de fim de ano da Associação Comercial e Empresarial (ACE) de Teófilo Otoni, como reconhecimento da equipe, foi prestada uma homenagem ao presidente Ricardo Bastos, e ao gerente-executivo Victor Santos, em evento realizado na noite de quinta-feira (14/12/23), no restaurante Pimenta de Cheiro. **Página 2**

Ônibus perde freio ao descer morro da Catedral e colide em veículo e estabelecimentos comerciais



O ônibus da cantora sertaneja Dirce Evaristo, que vinha da cidade de Poté, após a cantora fazer show na noite anterior, se envolveu em um acidente, no domingo (31/12), no centro de Teófilo Otoni. O ônibus descia o morro da Catedral sentido Praça Tiradentes quando segundo o motorista, perdeu o freio, e ele ainda conseguiu fazer a curva na avenida Getúlio Vargas, mas atingiu uma placa de estabelecimento comercial e um veículo. **Página 6**

CDL-TO sorteia 41 prêmios na campanha Compra Premiada alusivos ao Natal



A Câmara de Dirigentes Lojistas de Teófilo Otoni (CDL-TO), realizou, na sexta-feira (29/12/23), no Teó Shopping Tia Teca, o sorteio da campanha Compra Premiada alusivo ao Natal, com 41 prêmios, incluindo vales compras, motos 0Km, 1 ano de compras no Tia Teca, Certificado Digital, TVs e muitos outros. Os sorteios foram transmitidos ao vivo pelo instagram da CDL-TO, acompanhados pela imprensa, patrocinadores, apoiadores, e equipe CDL-TO, com show ao vivo de Marcela Veiga, voz e violão. **Página 8**

PM Rodoviária divulga o balanço do feriado de fim de ano

A 15ª Cia de Polícia Militar Rodoviária realizou diversas operações nas rodovias sob sua responsabilidade, com foco na prevenção criminal e redução de acidentes de trânsito, no período da virada do ano de 2023. As operações apresentaram resultados significativos. Seis veículos foram removidos por falta de licenciamento. **Página 2**



Governador sanciona nova lei para facilitar regularização de terras em Minas Gerais

Página 4

ESCOLA MUNDO DA CRIANÇA

MATRÍCULAS ABERTAS!

2024

VENHA NOS VISITAR!

TEL.: 3522-6352 OU 98762-4847



Estamos contratando **PCD**
(Pessoas com deficiência)

VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!

INDIANA DROGARIA
PERFUMARIA
MANIPULAÇÃO
Porque se é para o seu bem, a Indiana tem.

Deixe seu currículo em uma de nossas lojas ou pelo e-mail: assistenterh@farmaciaindiana.com.br

Equipe ACE homenageia o presidente Ricardo Bastos Peres e o gerente executivo Victor Santos



Durante confraternização de fim de ano da Associação Comercial e Empresarial (ACE) de Teófilo Otoni, como reconhecimento da equipe, foi prestada uma homenagem ao presidente Ricardo Bastos Peres, e também ao gerente-executivo Victor Santos, em evento realizado na noite de quinta-feira (14/12/23), no restaurante Pimenta de Cheiro, do diretor e empresário Deca.

O primeiro homenageado foi o presidente Ricardo

Bastos. Os mestres de cerimônia, David Ribeiro Jr. e Aloízio Gomes, destacaram o quanto Ricardo é um empresário bem-sucedido, e como ele levou a sua experiência de gestão, de empreendedorismo e de formação de equipes para a ACE, tomando-a uma referência em representação socioempresarial.

Logo em seguida os cerimonialistas fizeram uma homenagem surpresa ao gerente Victor. Sem que ele soubesse, vários depoimen-

tos foram coletados ao longo dos dias anteriores de pessoas amigas, familiares, e da própria equipe ACE, reconhecendo seus méritos como gerente, ao lado de um líder forte como o presidente. Victor, emocionado, junto com a sua esposa e filhos, agradeceu a homenagem e disse ser um servidor da sua consciência, dos seus ideais, do seu líder – o presidente, e da causa da ACE. (Assessoria de comunicação/ACE Teófilo Otoni).

Polícia Militar Rodoviária divulga o balanço do feriado de fim de ano

A 15ª Cia de Polícia Militar Rodoviária realizou diversas operações nas rodovias sob sua responsabilidade, com foco na prevenção criminal e redução de acidentes de trânsito, no período da virada do ano de 2023. As operações apresentaram resultados significativos: 6 veículos foram removidos por falta de licenciamento, 7 condutores inabilitados foram autuados, 3 veículos apreendidos com indícios de adulteração, 4 infrações administrativas (embriaguez ao volante), 1 pessoa presa com entorpecentes e 1 pessoa presa por posse ilegal de armas de fogo, sendo 4 armas e munições de calibres diversos.

O comandante do 1º Pelotão da 15ª Cia PMRV, tenente Reinaldo Martins ressalta uma ocorrência registrada em Novo Cruzeiro, na MG 211, no sábado (31/12), quando foram apreendidas 4 armas de Fogo (1 garrucha calibre 44), 1 rifle e 1 pistola, calibres 22), e 1 espingarda de fabricação artesanal), além de diversas munições, e apre-



são de uma motocicleta com sinais de adulteração.

Destaca ainda um acidente ocorrido na segunda (1/1) na MG 217, estrada de Poté, sendo um condutor de 42 anos, que tombou o veículo Punto às margens da rodovia em uma ribanceira. Ele apresentava um profundo corte no couro cabeludo e fratura exposta no braço esquerdo, apresentando sinais de ter feito uso de bebidas alcoólicas, e estava com a CNH vencida, desde 2016. Constantemente o tenente tem alertado a população que álcool e direção veicular é uma combinação perigosa. “O motorista que une bebida alcoólica e direção põe em risco a própria vida, de passageiros, de outros motoristas, pedestres e ciclistas”, alertou.

Ele alerta ainda que, a incidência das chuvas requer uma atenção maior por parte dos motoristas, para evitar acidentes e saída de pista. E, considerando a virada do ano de 2023, o feriado e diversas festas na região, teve aumento significativo do volume diário de veículos nas rodovias, sendo realizadas diversas ações e operações para garantir a segurança e a fluidez no trânsito. “A PM Rodoviária vai dar continuidade às ações preventivas com foco na manutenção da segurança viária. Contamos com o apoio da imprensa na divulgação das orientações e dos usuários das rodovias agindo com prudência e responsabilidade”, disse o tenente. (Informações/Fotos: cabo Mosarth).

DIÁRIO TRIBUNA

(33) 9 8880-2410 (ZAP)



Transporte Legal

É mais seguro e constante, além de render recursos para o município. Gera mais benefícios sociais para você.



(33) 4042-2772



VALE DO MUCURY

Muito mais sabor para o seu dia!

Da nossa cidade para sua casa, esse é da terra.





Distribuidor exclusivo do Café Mucuri!
Acesse nosso site e confira nossas ofertas
Loja.certodistribuidor.com.br



Sedese antecipa divulgação de cidades-sede do Jemg 2024

Iniciativa ajuda municípios a se prepararem e facilita logística das delegações



Ao longo da última semana de 2023, a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social de Minas Gerais (Sedese-MG), divulgou os 60 municípios que serão as sedes das etapas Microrregional (54) e Regional (seis) dos Jogos Escolares de Minas Gerais (Jemg) 2024

A iniciativa inédita, já que geralmente as cidades eram divulgadas no ano da competição, foi tomada para facilitar a organização das sedes no que diz respeito ao preparo das áreas de competições, alojamentos, rede hoteleira e de alimentação, além da logística das delegações participantes. “Para 2024 já anunciamos as sedes das etapas Microrregional e Regional e isso faz com que todo município se programe em relação à logística, com tudo que envolve um sediamiento do Jemg. Esse é o nosso objetivo, de trazer cada vez mais cedo esse anúncio para que todos possam se planejar e fazer

uma preparação muito legal”, ressaltou o subsecretário de Esportes da Sedese, Tomás Mendes. Na sexta-feira (29/12) o calendário de divulgação foi encerrado com a revelação dos seis municípios-sede da etapa Regional: Oliveira, Curvelo, Três Corações, Araguaçu, Teófilo Otoni e Ubá.

Microrregionais - Conforme o cronograma elaborado pela Subsecretaria de Esportes (Subesp), as cidades-sede foram divulgadas ao longo dos dias por região. Em 26/12, foram as sedes da etapa Microrregional Central (Congonhas, Divinópolis, Caeté, Igarapé, Santa Luzia, Itabirito, Abaeté, Catapanópolis e Paraopeba) e da Microrregional Norte (Três Marias, Conceição do Mato Dentro, Janaúba, Itacarambi, Varzelândia, Brasília de Minas e Várzea da Palma).

Já em 27/12, foram os municípios das microrregionais Sul (Perdões, São Lourenço, Itajubá, Carmo

do Rio Claro, Campestre, Extrema, São Sebastião do Paraíso e Três Pontas) e Triângulo (Capinópolis, Monte Carmelo, João Pinheiro, Presidente Olegário, Serra do Salitre, Frutal, Prata e Arinos).

Em seguida, em 28/12, as divulgações foram das cidades-sede das microrregionais Vale do Aço (Jequitinhonha, Salinas, Caratinga, Timóteo, Resplendor, Central de Minas, São João Evangelista, Manhuaçu, João Monlevade, Águas Formosas e Carlos Chagas), e Zona da Mata (Barbacena, Divino, Espera Feliz, Faria Lemos, Arantina, Bom Jardim de Minas, Leopoldina, Muriaé, Ponte Nova, São João del-Rei e Visconde do Rio Branco. O Jemg é uma iniciativa da Sedese-MG, por meio da Subsecretaria de Esportes, em parceria com a Secretaria de Estado de Educação (SEE). A execução técnica é de responsabilidade da Federação de Esportes Estudantis de Minas Gerais (FEEMG). (SEDESE).

Governo de Minas suspende cobrança de ICMS de produtores impactados pela seca

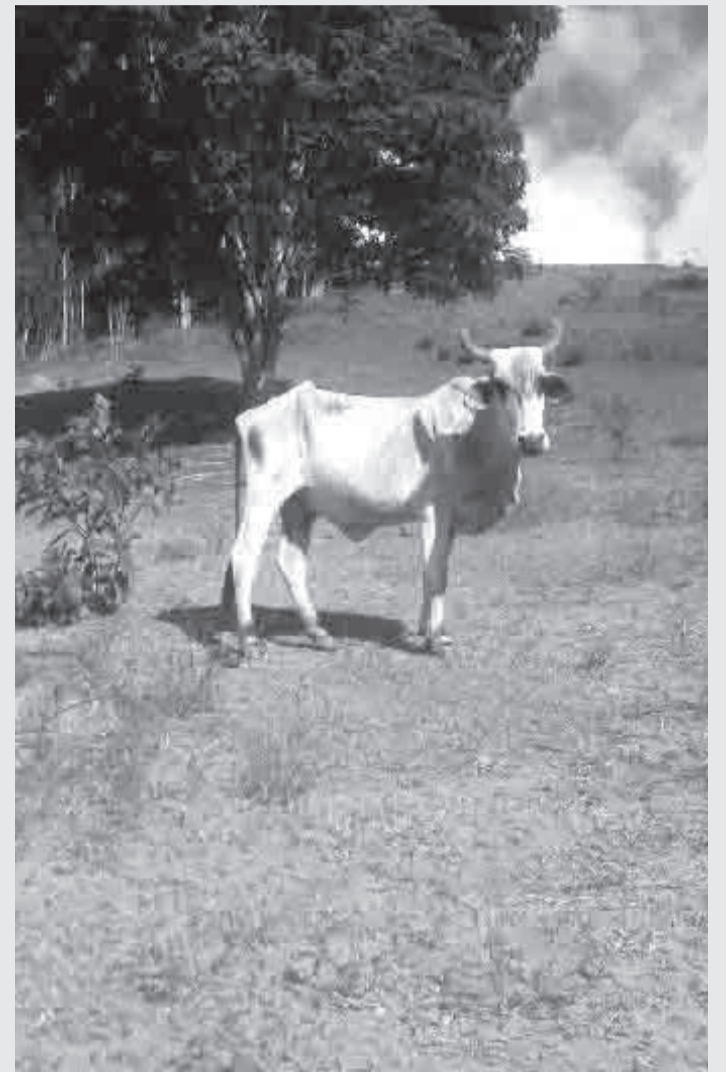
Estado conseguiu aprovação para zerar a cobrança do imposto sobre a movimentação de gado bovino nas cidades que decretaram situação de emergência

O Governo de Minas vai suspender por 90 dias a cobrança de ICMS para movimentação de gado bovino nos municípios mineiros afetados pela seca. Esta é mais uma ação para auxiliar os produtores que sofrem com a estiagem em Minas Gerais, principalmente nas regiões Noroeste, Norte e dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri. A mudança foi publicada no Diário Oficial de quinta-feira (28/12) e vai beneficiar parte dos cerca de 326 mil produtores impactados pela estiagem no estado.

A medida foi possível após a aprovação das alterações junto à Comissão Técnica Permanente do ICMS (Cotepe), realizada nesta quarta-feira (27/12). Para mudanças na cobrança do imposto, os estados precisam de autorização do órgão, que é ligado ao Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz).

Em busca de melhores condições de pastagem e plantio, a partir da suspensão da cobrança do ICMS, os produtores mineiros que vivem em cidades atendidas pelo Instituto de Desenvolvimento do Norte e Nordeste de Minas Gerais (Idene) e que decretaram situação de emergência por causa da seca poderão levar seu rebanho para a Bahia e o Espírito Santo, sem cobrança de imposto, se houver o retorno à Minas em até 180 dias.

Prorrogação das dívidas - Além da suspensão temporária do ICMS,



o Governo de Minas, por meio da Secretaria de Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Seapa-MG), conseguiu que o pagamento das dívidas dos produtores mineiros com o Banco do Brasil, no valor de até R\$ 200 mil, sejam automaticamente prorrogadas por mais um ano, em municípios com decreto de situação de emergência pela seca. A medida já está em vigor e dispensa a apresentação de laudos comprobatórios.

A Seapa também está auxiliando a instituição financeira para criar uma linha de crédito específica destinada a atender os produtores mineiros impactados pela seca, com prioridade para a agricultura familiar e para a aqui-

sição de ração, alimentos e a recuperação das áreas de plantio e pastagens.

Cenário - Parte de Minas Gerais tem enfrentado uma severa seca neste ano, provocada pelo El Niño. Até o momento, 169 municípios decretaram situação de emergência e 326 mil produtores foram afetados pela estiagem, segundo levantamento da Emater-MG. Em 56,4% das propriedades, o estoque de volumoso para alimentar o gado (cana, silagem e capineira) está esgotado e 27,8% têm quantidade suficiente somente para os próximos 15 dias. Apenas 15,8% das propriedades pesquisadas possuem alimentação suficiente para o gado para o período de 30 dias.

Segurança e Medicina do Trabalho é na CDL

Exame Admissional

Exames Periódicos

Exame Demissional

Exames Complementares

Melhor atendimento, melhores profissionais e o melhor preço da região!

Faça uma cotação com os nossos especialistas.

(33) 98818-9165

(33) 3529-1000

Segurança e Medicina do Trabalho CDL

CONSÓRCIO DE SAÚDE

Rua Santos Dumont, 30 - São Jacinto
Teófilo Otoni - MG - (33) 3522-2228

Governador sanciona nova lei para facilitar regularização de terras em Minas Gerais



O governador Romeu Zema sancionou, na quinta-feira (28/12), a Lei nº 24.633/2023, que trata da administração das terras do Estado e das políticas públicas de regularização fundiária, tanto urbana quanto rural. As novas diretrizes representam um marco histórico para a legislação, que havia completado 30 anos e já não estava alinhada com a realidade de hoje. Os benefícios para os cidadãos incluem modernização dos processos, desburocratização e simplificação na concessão de títulos de terras com menos de cem hectares.

"Esta lei representa uma conquista enorme para a regularização fundiária rural em Minas Gerais e fecha 2023 com chave de ouro. O texto, promulgado sem vetos, elimina diversos entraves, agilizando e facilitando a emissão de títulos de propriedade em Minas, com benefícios especialmente para os agricultores familiares", afirma o secretário de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento, Thales Fernandes.

Um dos principais avanços trazidos é a remoção da cláusula da inalienabilidade nos documentos emitidos pelo Estado, o que anteriormente impedia a venda ou a transferência do imóvel por um período de dez anos. Na prática, essa restrição dificultava a obtenção de crédito rural por parte dos produtores junto a instituições bancárias para investimentos na propriedade, uma das modalidades mais relevantes para impulsionar a produtividade e produção na agricultura familiar.

A nova lei entra em vigor imediatamente, dispensando a necessidade de regulamentação, e é válida para todos os títulos já emi-

tidos. O entendimento para a exclusão da cláusula é de que ela não se aplica às terras devolutas, uma vez que os agricultores "posseiros" estão estabelecidos nas propriedades há décadas ou até mesmo gerações. Em resumo, a novidade proporciona maior segurança jurídica aos produtores.

Anistia e escrituras para assentamentos como o Projeto Jaíba - Também há avanços em relação ao passivo deixado pela extinta Fundação Rural Mineira (Ruralminas) em diversos assentamentos que eram mantidos pela instituição em Minas Gerais, como por exemplo, no Projeto Jaíba, localizado no Norte do estado. Essa disposição se estende a projetos de colonização e propriedades urbanas ocupadas antes da extinção da entidade, ocorrida em 2016.

A atualização normativa consiste na autorização para a anistia ou remissão de dívidas quando o Estado não consegue verificar a comprovação do pagamento dos terrenos devido à ausência dos documentos originais. Esse é um dos principais gargalos, por parte do Governo de Minas, para a emissão de escrituras nos assentamentos que eram da fundação.

No perímetro irrigado do Jaíba, em específico, existem 1,8 mil lotes ocupados por agricultores que estão na terra há mais de 30 anos e não possuem a documentação adequada. Contudo, a modernização não beneficiará apenas esses produtores, mas também todos aqueles que vivem e trabalham, nos cerca de 20 assentamentos deixados pela Ruralminas, em municípios como Jenipapo de Minas, Chapada do Norte, Cha-

pada Gaúcha, entre outros.

Regularização de terras matriculadas - Outro avanço relevante é a possibilidade de regularizar propriedades que possuam matrícula de registro. Até então, o Estado podia apenas conceder títulos para terras devolutas, ou seja, aquelas que nunca pertenceram a um proprietário particular, mesmo ocupadas por posseiros. No entanto, um problema comum no meio rural é a dificuldade na execução de inventários.

"A partir da promulgação da nova lei, o Governo de Minas poderá apoiar o registro desses terrenos por meio de arranjos locais, estabelecendo acordos com cartórios ou o Ministério Público, por exemplo. Além disso, espera-se que a unificação das políticas públicas de regularização fundiária rural e urbana em uma única lei, algo que não ocorria anteriormente, facilite o registro de imóveis com antigas matrículas, então irregulares", aponta o subsecretário de Assuntos Fundiários e Fomento Florestal, José Ricardo Roseno.

Unidades de conservação - Passa a ser permitida a regularização fundiária de terras públicas localizadas em unidades de conservação, desde que o seu uso seja sustentável, a ocupação não infrinja a legislação ambiental e seja comprovado o exercício da posse anterior à criação da unidade. Normalmente, nessas circunstâncias, os agricultores ocupavam a terra muito antes da criação da unidade de conservação, mas não dispunham de documentos que confirmassem sua posse, o que gerava dificuldades na legitimação de suas titulações. Agora, essas situações estão previstas na lei. (Fotos: Seapa/Divulgação).

PM lançou operação de combate à direção perigosa, e à perturbação do sossego em Minas

Durante a operação Ano Novo Seguro, a Polícia Militar ocupou espaços e áreas urbanas e rodovias para coibir ações criminosas, além de monitorar as redes sociais

A Polícia Militar de Minas Gerais (PMMG) realizou na quarta-feira (27/12), em todo o estado, o lançamento de operação preventiva de trânsito voltada ao combate à direção perigosa e à perturbação do sossego e que seguiu até a virada do ano. A operação, denominada Ano Novo Seguro, foi uma resposta às ações criminosas que aconteceram em Minas de 24 para 25/12, feriado do Natal, e que foram alvo de operações repressivas por parte da PMMG, resultando na prisão de mais de cem pessoas e na apreensão de mais de 1,5 mil motocicletas no estado.

De acordo com o diretor de operações da PMMG, coronel Flávio Godinho, algumas estratégias foram utilizadas pela instituição para ocupação de espaços, tanto nas áreas urbanas quanto nas rodovias, para que atos criminosos, como o acontecido no Natal, não se repetissem no Ano Novo. "Entre as ações planejadas pela PM, houve o monitoramento de redes sociais pelo serviço de inteligência e aumento do efetivo policial e de viaturas, inclusive motocicletas policiais, além de uso de aeronaves que identificaram os possíveis locais de aglomeração para a prática dos chamados 'rolezinhos'. Vale destacar que mui-



tas pessoas utilizam as motocicletas para o trabalho e deslocamentos e que a operação terá como foco aqueles que utilizam esses veículos para cometer crimes", destacou.

De acordo com o comandante do Batalhão de Polícia de Trânsito, tenente-coronel Cláudia Godinho, o condutor que participa na via de eventos organizados sem permissão, cometerá infração gravíssima, que tem como medida administrativa a remoção do veículo, multa no valor de R\$ 2.934,70 e suspensão do direito de dirigir.

"O condutor que, além da participação, realizar corrida, disputa ou manobras que coloquem em risco a incolumidade pública e privada, co-

mete crime", enfatizou.

Em relação às rodovias, o comandante da 3ª Companhia Tático Rodoviária (GTR) do Batalhão da Polícia Militar Rodoviária (BPMRV), capitão Pedro Henrique Barreiros, ressaltou que o grupamento contou com o apoio do serviço de inteligência para definição dos pontos principais de patrulhamento e que todas as rodovias e áreas no entorno foram monitoradas com maior intensidade na semana que antecedeu o final do ano. "Além das ações da Polícia Militar, a participação da sociedade, por meio de denúncias, foi um braço forte da corporação e da segurança pública", afirmou. (Crédito das imagens: PMMG/ Divulgação).



Vitaly Almeida

Contabilidade & Imobiliária Rural

CRCMG: 8135-0 - CRECIMG: 7407



(33)3511-1456

Publicada Lei 24.632/23 que atualiza legislação sobre serviços cartoriais

Trecho do texto aprovado pela Assembleia foi vetado pelo governador Zema



Proposta foi votada de forma definitiva pelo Plenário da Assembleia no dia 6 de dezembro

A Lei 24.632, de 2023, que atualiza a legislação sobre serviços cartoriais, foi publicada na sexta-feira (29/12/23) no Diário Oficial Eletrônico Minas Gerais. O texto aprovado pela Assembleia Legislativa de Minas Gerais (ALMG) foi sancionado pelo governador Romeu Zema, com veto parcial.

A nova lei é derivada do Projeto de Lei (PL) 4.000/22, do Tribunal de Justiça de Minas Gerais (TJMG), que foi aprovado pelo Plenário da Assembleia, de forma definitiva, em 6 de dezembro. A norma altera a Lei 15.424, de 2004, que dispõe sobre a fixação, a contagem, a cobrança e o pagamento de emolumentos relativos aos atos praticados pelos serviços notariais e de registro, o recolhimento da Taxa de Fiscalização Judiciária e a compensação dos atos sujeitos à gratuidade estabelecida em lei federal. O veto parcial do governador incidiu exclusivamente sobre a nota IX da tabela 3, que faz parte do texto aprovado pelo Plenário da Assembleia. Essa nota estabelece que não incidirão as cobranças das taxas de arquivamento e cancelamento sobre determinados títulos que especifica.

Na justificativa, o governador diz que decidiu-se pelo veto parcial após consulta à Secretaria de Estado de Governo (Segov) e ao TJMG. O governador argumenta que o trecho vetado, apresentado por meio de emenda parlamentar, “implica em prejuízo ao custeio dos serviços afetos às atividades específicas da Justiça”. Segun-

do ele, isso fere autonomia administrativa e financeira do Poder Judiciário, assegurada pelo artigo 97 da Constituição do Estado.

Ainda de acordo com o governador, já existe decisão do Supremo Tribunal Federal (STF) nesse sentido, de que “projetos de lei de autoria parlamentar ou, no caso, emendas que resultem em redução da arrecadação da taxa judiciária incorrem em vício de inconstitucionalidade por iniciativa”. Esse posicionamento do STF estaria claro na Ação Direta de Inconstitucionalidade nº 3.629.

Além disso, o governador argumenta que o volume de desconto pretendido (extinção dos valores de arquivamento e cancelamento) e a indeterminação do prazo da redução proposta comprometeriam o equilíbrio econômico-financeiro dos cartórios, especialmente aqueles de menor movimento, no interior do Estado. Por isso, segundo ele, o veto se justificaria por motivo de inconstitucionalidade e contrariedade ao interesse público.

Norma inclui medidas de cunho social - Todo o restante do texto aprovado pela Assembleia de Minas foi sancionado e transformado na Lei 24.632. Ela altera critérios de cobrança de emolumentos referentes ao registro de parcelamento do solo, na modalidade loteamento ou na modalidade desmembramento, e à incorporação imobiliária, de condomínio vinculado a edificações ou de condomínio de lotes, bem como traz modificações no anexo da norma, valo-

res e critérios de cobrança de emolumentos pelos notários e registradores.

Por um lado, a nova lei reajusta os valores dos emolumentos e taxas cartoriais. Por outro lado, há medidas de cunho social, como a previsão de condições especiais no protesto de títulos, quando o devedor for inscrito no Cadastro Único dos Programas Sociais do Governo Federal (CadÚnico), e a inclusão de nova hipótese de isenção aos declaradamente pobres, do pagamento de emolumentos e da Taxa de Fiscalização Judiciária pela averbação da alteração do prenome, do agnome (termo usado para diferenciar pessoas com mesmo nome como Júnior, Filho etc) e do gênero nos assentos de nascimento e casamento de pessoa transgênero no Registro Civil das Pessoas Naturais. Entre esses aprimoramentos da norma, estão o estabelecimento de condições especiais às microempresas e empresas de pequeno porte em caso de protesto de títulos, bem como durante a vigência do programa federal Desenrola Brasil.

As comunicações de atos processuais judiciais por meio do registro de títulos e documentos terão uma redução de 20% no valor das notificações, vedadas quaisquer outras reduções e isenções, e as comunicações amparadas pela justiça gratuita serão compensadas por regulamentação de iniciativa do Tribunal de Justiça do Estado. (Assessoria de imprensa da ALMG/ Gerência-Geral de Imprensa e Divulgação/ (31) 2108-7715/ Foto: Willian Dias).

Cemig e colaboradores destinam mais de R\$ 2,8 milhões para instituições de apoio a crianças e adolescentes

Grande parte da população desconhece essa forma de destinação de recursos para projetos sociais, cujo potencial ultrapassa R\$ 9 bi

A Cemig e os seus empregados destinaram somente em 2023, mais de R\$ 2,8 milhões para 137 instituições cadastradas de 69 cidades, beneficiando mais de 20 mil crianças e adolescentes de Minas Gerais. Os recursos são provenientes do programa da Cemig chamado AI6% - Formando Cidadãos, sendo que R\$ 1,3 milhão vem de destinações, via Imposto de Renda, por parte dos empregados da companhia e mais R\$ 1,5 milhão por meio da empresa e suas coligadas.

As doações de parcela do IRPF a projetos sociais têm crescido ano a ano no Brasil. O total, no entanto, ainda é pequeno diante do potencial. Devido ao fato de grande parte da população não conhecer essa possibilidade, ainda existe uma grande lacuna para a utilização da destinação do IRPF. Segundo dados da Receita Federal, o potencial de destinação de valores referentes a pessoas físicas no Brasil, em 2022, foi de R\$ 9,65 bilhões, dos quais somente R\$ 278 milhões foram doados oficialmente. Já em relação a pessoas jurídicas, somente R\$ 774 milhões foram destinados a projetos sociais e culturais no ano passado, de um potencial de R\$ 3,3 bilhões.

O gerente de Sustentabilidade da Cemig, Adilson Galvão de Freitas, explica que o AI6% incentiva que os empregados destinem até 6% do seu imposto devido aos



As doações de parcela do IRPF a projetos sociais, realizadas pela Cemig e seus empregados, beneficiaram cerca de 20 mil crianças e adolescentes em todas as regiões do estado

Fundos da Infância e do Adolescente (FIAs). Além disso, a companhia também complementa a destinação para a instituição escolhida pelo colaborador, ou seja, a entidade é beneficiada duas vezes.

“Em 2023, 1.427 colaboradores da companhia participaram do programa, por entender que a destinação de parte do imposto de renda para essas instituições pode fazer uma diferença significativa na vida de jovens em situações de vulnerabilidade. Ao fazer a destinação aos FIAs, a Cemig e seus empregados estão contribuindo para a construção de um futuro mais justo e igualitário para essas crianças e adolescentes, além de exercer o direito cidadão de direcionar seus recursos para

uma causa nobre, ajudando a criar um impacto positivo na sociedade”, ressalta. Galvão ainda destaca que o valor destinado não é um custo adicional para as pessoas, mas uma realocação do que será pago no imposto de renda. “É a possibilidade de o cidadão escolher para onde vai parte de seu imposto”, ressalta.

AI6% - O Programa AI6% - Formando Cidadãos, existe há mais de 20 anos e é um dos projetos do Programa Você - Voluntariado Cemig, que visa incentivar os empregados da Cemig a destinarem parte do seu imposto de renda devido (até 6%) para instituições que cuidam de crianças e adolescentes em situação de risco pessoal ou social. (Crédito das fotos: Cemig/Divulgação).

IVAS

INSTITUTO DAS VIAS AÉREAS

Inspirando novos ares!

Gabriel Bezerra Rêgo
Otorrinolaringologia e Medicina do Sono
CRM-MG: 41683

Clínica IVAS
3523-6969
www.ivas.com.br

Ônibus perde freio ao descer morro da Catedral e colide em veículo e estabelecimentos comerciais

Teófilo Otoni – O ônibus da cantora sertaneja Dirce Evaristo, que vinha da cidade de Poté, após a cantora fazer show na noite anterior, se envolveu em um acidente, no domingo (31/12), no centro de Teófilo Otoni. O ônibus descia o morro da Catedral sentido Praça Tiradentes quando segundo o motorista, perdeu o freio, e ele ainda conseguiu fazer a curva na avenida Getúlio Vargas, mas atingiu uma placa de estabelecimento comercial e um veículo que estava estacionado.

Segundo a Polícia Militar, o motorista disse que pretendia estacionar no hotel logo abaixo, na Praça Tiradentes, mas quando começou a descer o morro percebeu que o freio não estava funcionando. Um vídeo que circulou nas redes sociais mostra o motorista sendo projetado para fora do ônibus e, em seguida, ele próprio saindo correndo.

O veículo atingido pertence ao empresário, comunicador Lula Guedes, que tinha acabado de estacionar e sair do local. “Eu descí do carro, esse ônibus já vinha completamente desgovernado, eu achei



até que ele ia passar direto, mas acabou fazendo a conversão entrando na Getúlio Vargas, e foi de cheio no meu carro, ainda atingindo umas duas lojas”, disse Lula.

A cantora e integrantes da sua equipe de produção sofreram ferimentos leves.

Ressalta-se que, Teófilo Otoni estava em momento de festa na Praça Tiradentes, com grande movimentação de pessoas, mas, felizmente, ninguém transitava pela calçada no momento do acidente. (Imagens: divulgação/redes sociais).

PM RV alerta: Chuvas na região exigem atenção redobrada dos condutores



A Polícia Militar Rodoviária alerta aos condutores para redobram os cuidados nas rodovias devido às chuvas que vem caindo na região. “Lamentavelmente as chuvas acabam sendo sinônimo de acidentes na região, devido à pista escorregadia, a redução da visibilidade, as quedas de árvores, galhos e bambus, e principalmente do comportamento dos motoristas”, disse o tenente Reinaldo.

Ele destaca que as chuvas não causam os acidentes, apenas potencializam. Alerta quanto a necessidade dos condutores entenderem as condições momentâneas da via, reduzirem a velocidade, e dependendo das circunstâncias deixarem a viagem para outro momento. As vias, que estão passando por interdições, vem sendo sinalizadas e desobstruídas pelos próprios policiais, pelo DER e o Corpo de Bombeiros.

Já existe uma ocorrência de desabamento de terras e queda de galhos de árvores em rodovias desta região, o que aumenta a necessidade de maior atenção por parte dos condutores. “Temos previsão de chuvas para os próximos dias e contamos com a responsabilidade dos condutores”, alertou o tenente Reinaldo Martins, comandante do 1º Pelotão da 15ª Cia Polícia Militar Rodoviária, nesta terça-feira (1/1).

Chuva, celular e viseira molhada: motociclista cai e é socorrido pelo SAMU na MGC 418

O comandante do 1º Pelotão da 15ª Cia de Polícia Militar Rodoviária, tenente Reinaldo informou que, durante operação na rodovia MGC 418, km 159, na segunda-feira (31/12), o proprietário do estabelecimento denominado “Curvou Parou” sinalizou para os militares. Segundo ele chegou um motociclista no local alegando que havia caído do veículo, reclamava de dores, deitou ao chão, desmaiou, acordou, mas continuava desfalecendo.

O Samu foi acionado e encaminhou o condutor ao hospital Doutor Raimundo Gobira de Teófilo Otoni, onde foram constatadas lesões e escoriações na sua mão direita. Ele disse que trafegava de Teófilo Otoni com destino ao distrito de Pedro Versiane, estava chovendo, momento em que ele se distraiu para olhar se o aparelho celular estaria molhando no bolso da calça. Quando olhou para frente a viseira do capacete estava embaçada devido à chuva forte, situação que deixou a sua visão ofuscada, fez com que perdesse o controle do veículo, saído da pista e caído.

Disse ainda, que conseguiu se levantar e foi buscar ajuda. Segundo o tenente, em consulta ao sistema informatizado foi constata-



do que o condutor era inabilitado e a motocicleta estava com o licenciamento irregular, sendo removida a um pátio. “Esse sinistro traz à tona alguns fatores que poderiam ter matado esse jovem de 29 anos de idade. A combinação chuva intensa, distração com o celular, viseira embaçada e falta de habilitação, são quatro itens considerados complicados quando se trata de motocicleta”, disse o militar.

A PM Rodoviária vem alertando que veículo de duas rodas não combina com chuva intensa. A viseira tende a ficar embaçada comprometendo e muito a visibilidade, tomando o deslocamento perigoso, caso levante a viseira a água vai atingir os olhos e também não conseguirá enxergar. So-

bre o aparelho celular, relembra que ele tem sido um dos maiores causadores de acidentes graves no país. Qualquer distração sem o foco na via, faz com que o condutor perca o controle e cause o acidente.

Por fim, no que diz respeito à CNH, o tenente ressalta que, durante o processo de habilitação o aluno passa por uma série de aprendizagem que o capacita a conduzir um veículo de forma segura, dentre eles a questão das condições da via e do tempo, que nesse caso específico foram a chuva e a pista molhada. “Esperamos que o acidente sirva de alerta aos demais motociclistas e desejamos uma boa recuperação à vítima”, ressaltou o tenente Reinaldo. (15ª Cia PM RV/ 1º Pelotão).

Motorista morre após capotar o carro na rodovia LMG 686, em Umburatiba



A Polícia Militar Rodoviária foi acionada, no domingo (31/12), para atender um acidente de trânsito, capotamento com vítima fatal, na rodovia LMG 686, km 20, em Umburatiba. No local o solicitante disse que o seu irmão conduzia o veículo VW Gol de cor azul, quando teria cochilado ao volante, saído da pista e capotado. E que havia mais quatro pessoas no veículo, duas do sexo masculino e duas feminino. Segundo a PM, um homem e uma mulher foram encaminhados ao hospital de Águas Formosas pela equipe do Samu. A outra mulher reclama-

va de dores, mas recusou cuidados médicos, e o menor de 17 anos, não sofreu lesões. O motorista Ivanilson Pereira de Souza, de 24 anos, residente em Umburatiba, faleceu no acidente. O corpo foi encaminhado ao Instituto Médico Legal de Teófilo Otoni para necropsia. O tenente ressalta que, em 2023, dezenas de pessoas morreram em acidentes de trânsito, muitas ainda muito jovens. A Polícia Militar Rodoviária realizou uma série de ações e operações preventivas e repressivas, para orientar os condutores e reprimir os comportamentos que colocam em risco a coletividade.

“Diariamente os órgãos de imprensa nos apoiaram na divulgação das orientações e das advertências, alertando inclusive sobre as características das nossas rodovias, das condições adversas do tempo e da via, e da necessidade dos motoristas aumentarem a prudência, para somarmos forças na redução dos sinistros graves”, destacou o tenente Reinaldo Martins, comandante do 1º Pelotão da 15ª Cia PM Rodoviária, que renova o alerta aos usuários das estradas, para lembrar que o trabalho da PM é importante, mas o condutor do veículo é protagonista na prevenção de acidentes.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS / 1º OFÍCIO COMARCA DE TEÓFILO OTONI – MG

R. Wenefredo Portela/ esquina com Rua Jorge Matar, nº40 – Edifício City Shopping/ Lojas 34e 35 Centro – CEP: 39800-078

Teófilo Otoni, 02 de janeiro de 2024.

EDITAL PARA INTIMAÇÃO DO CONFRONTANTE - ESPÓLIO DE ANTONOR LAUBE, HERDEIROS OU SUCESSORES.

Informamos que ingressou nesta serventia Pedido de Retificação de Registro do imóvel matriculado neste cartório sob a M-8.207 Livro 2 de Registro Geral desta Serventia.

A descrição do citado imóvel, menciona como um dos confrontante o imóvel de propriedade do Sr. Antonor Laube, que se encontra registrado nesta cartório sob a T-51.768 do Livro 3-AY de Transcrição das Transmissões desta Serventia.

Assim, consoante artigo 213, inciso II, parágrafo 3º, da Lei 6.015/73, cumulado com o art. 896 do Provimento Conjunto 93/2020, notificamos Vossa Senhoria, ou seus eventuais herdeiros ou sucessores, para, querendo, se manifestarem, no prazo de 15 dias, sob o mencionado pedido de Retificação, esclarecendo que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo da notificação (artigo 213, inciso II, parágrafo 4º, da Lei 6.015/73).

Acrescentamos, ainda, que os documentos referentes ao mencionado Pedido de Retificação de Registro encontram-se nesta Serventia, situada na Rua Jorge Mattar, nº40, Salas 34 e 35, Centro Edifício City Shopping, Teófilo Otoni/MG, protocolado sob o número 59.593 do Livro 1-O de Protocolos desta serventia.

Atenciosamente,

[Assinatura]
REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
OFICIAL - Pablo Roque Villarino
Rua Jorge Mattar nº 40 Lj 34/35
Teófilo Otoni - MG

RETIFICAÇÃO DE TERRENO URBANO EXISTENTE

Assim se dá a descrição do terreno em questão reconhecido como vereditário os extremos, nomes dos proprietários (terrenos e fundos) e metragem do terreno em questão: terreno Paulo Pimenta, todos deslindados sob o nº 407/2019 por parte de nenhum deles, qualquer investido ou ocupação no lote que não lhes pertencem.

Proprietário do imóvel atual: João Carlos de França
CPF: 069.442.876-87
MATRÍCULA Nº 31.116

Proprietário do imóvel dos fundos: Maurício Antônio França
CPF: 069.310.616-91
MATRÍCULA Nº 31.788

Proprietário do terreno de esquina: Maurício Antônio França
CPF: 069.310.616-91
MATRÍCULA Nº 31.788

Terreno (Lote) nº 1.300 em área de 4270 m² (aproximadamente) e ocupado e edificado (com valoração atualizada).

Matrícula	Proprietário	Área	Valor
1.300	Maurício Antônio França	4270 m²	1.300
1.301	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.302	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.303	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.304	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.305	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.306	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.307	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.308	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.309	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.310	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS / 1º OFÍCIO COMARCA DE TEÓFILO OTONI – MG

R. Wenefredo Portela/ esquina com Rua Jorge Matar, nº40 – Edifício City Shopping/ Lojas 34e 35 Centro – CEP: 39800-078

Teófilo Otoni, 02 de janeiro de 2024.

EDITAL PARA INTIMAÇÃO DO CONFRONTANTE - ESPÓLIO DE JOSÉ CARLOS DE FRANCA, HERDEIROS OU SUCESSORES.

Informamos que ingressou nesta serventia Pedido de Retificação de Registro do imóvel matriculado neste cartório sob a M-8.207 Livro 2 de Registro Geral desta Serventia.

A descrição do citado imóvel, menciona como um dos confrontante o imóvel de propriedade do Sr. João Carlos de França, que se encontra registrado nesta cartório sob a T-37.416 do Livro 3-AL de Transcrição das Transmissões desta Serventia.

Assim, consoante artigo 213, inciso II, parágrafo 3º, da Lei 6.015/73, cumulado com o art. 896 do Provimento Conjunto 93/2020, notificamos Vossa Senhoria, ou seus eventuais herdeiros ou sucessores, para, querendo, se manifestarem, no prazo de 15 dias, sob o mencionado pedido de Retificação, esclarecendo que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo da notificação (artigo 213, inciso II, parágrafo 4º, da Lei 6.015/73).

Acrescentamos, ainda, que os documentos referentes ao mencionado Pedido de Retificação de Registro encontram-se nesta Serventia, situada na Rua Jorge Mattar, nº40, Salas 34 e 35, Centro Edifício City Shopping, Teófilo Otoni/MG, protocolado sob o número 59.593 do Livro 1-O de Protocolos desta serventia.

Atenciosamente,

[Assinatura]
REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
OFICIAL - Pablo Roque Villarino
Rua Jorge Mattar nº 40 Lj 34/35
Teófilo Otoni - MG

RETIFICAÇÃO DE TERRENO URBANO EXISTENTE

Assim se dá a descrição do terreno em questão reconhecido como vereditário os extremos, nomes dos proprietários (terrenos e fundos) e metragem do terreno em questão: terreno Paulo Pimenta, todos deslindados sob o nº 407/2019 por parte de nenhum deles, qualquer investido ou ocupação no lote que não lhes pertencem.

Proprietário do imóvel atual: João Carlos de França
CPF: 069.442.876-87
MATRÍCULA Nº 31.116

Proprietário do terreno de esquina: Maurício Antônio França
CPF: 069.310.616-91
MATRÍCULA Nº 31.788

Proprietário do terreno de esquina: Maurício Antônio França
CPF: 069.310.616-91
MATRÍCULA Nº 31.788

Terreno (Lote) nº 1.300 em área de 4270 m² (aproximadamente) e ocupado e edificado (com valoração atualizada).

Matrícula	Proprietário	Área	Valor
1.300	Maurício Antônio França	4270 m²	1.300
1.301	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.302	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.303	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.304	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.305	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.306	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.307	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.308	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.309	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300
1.310	Paulo Pimenta	4270 m²	1.300

Expediente

Um jornal Diário a serviço do Nordeste de Minas - Fundado em 05 de agosto de 1969

Filiado ao SINDJORI - Sindicato dos Proprietários de Jornais, Revistas e Similares do Estado de Minas Gerais - sindjori@fiemg.com.br - Av. do Contorno, 4.456, Funcionários, Belo Horizonte - Minas Gerais - CEP: 30.110-028

Diretor Responsável: Wilmar Souza e Silva

Representante em Belo Horizonte:
André Francisco Oliveira Silva (98851-0805)

Contábil:
Vitaly Almeida & Contadores Associados Ltda
vitalyalmeida@gmail.com

Neto: Márcio Barbosa dos Reis;
Humberto Barbosa; José Carlos Freire.

Redação e Composição:
Rua Victor Renault, 737 - Fundos - Laerte Laender
39.803-151 • Teófilo Otoni • MG
Tribuna do Mucuri Ltda - (Diário Tribuna)
CNPJ: 17.709.734/0001-47 • (33) 98880-2410 Zap

Jurídico:
Dr. Marcos Ganem
Advogados Associados
m.ganem@uol.com.br

Colaboradores:
Dra. Juliana Lemes da Cruz; Dr. Jeferson Botelho
Pereira; Paulo Sérgio Almeida Santos; José de Paiva

Impressão:
Gráfica Três Vales
Rua Marcelo Guedes, 154
Cidade Alta - Teófilo Otoni





Equipe CDL com representantes do Sicoob Credivale



Sorteio de 41 prêmios na campanha Compra Premiada CDL



Isnaldo Magalhães, Rogério Ribeiro e Frank Alves

CDL-TO sorteia 41 prêmios na campanha Compra Premiada alusivos ao Natal

A Câmara de Dirigentes Lojistas de Teófilo Otoni (CDL-TO), realizou, na sexta-feira (29/12/23), no Teó Shopping Tia Teca, o sorteio da campanha Compra Premiada alusivo ao Natal, com 41 prêmios, incluindo vales compras, motos 0Km, 1 ano de compras no Tia Teca, Certificado Digital, TVs e muitos outros. Os sorteios foram transmitidos ao vivo pelo Instagram da CDL-TO, acompanhados pela imprensa, patrocinadores, apoiadores, e equipe CDL-TO, com show ao vivo de Marcela Veiga, voz e violão.

O presidente da CDL-TO, Frank Alves disse que tem a sensação de missão cumprida com a realização desta edição da campanha, e agradeceu aos parceiros que contribuíram muito para a

realização do evento. Informou que foram mais de 635 mil cupons distribuídos nas lojas participantes, aquecendo consideravelmente o comércio. Para Frank, essa é uma das formas com que a CDL contribui para o desenvolvimento da cidade, para o aquecimento do comércio, e agradeceu a equipe CDL que trabalha com muito afinco para a realização desses sorteios, e ao diretor comercial Isnaldo Magalhães.

A campanha Compra Premiada é realizada há mais de 20 anos, e o diretor comercial Isnaldo Magalhães já anunciou que a CDL vai realizar a edição 2024 melhor ainda. Destacou que, em várias cidades circunvizinhas tiveram consumidores premiados, além de empresários e também vendedores. Foram 41 prêmios que fizeram a alegria de muita gente



Equipe CDL com patrocinadores e apoiadores da campanha

que acredita na lisura e transparência da campanha. “A campanha já é um sucesso, cresce cada vez mais, e para 2024 podem esperar, será melhor ainda”, ressaltou.

Neste ano, a campanha será nos mesmos moldes da anterior, com sorteios nas principais datas comemorativas (Dia das Mães, dos Namorados, dos Pais, das Crianças, e no Natal). Ressalta-se que os cupons são

cumulativos, quem não for premiado em um sorteio poderá continuar participando com o mesmo cupom nos demais, até o último que é no natal. Os organizadores reforçam o pedido aos consumidores para preencherem corretamente os cupons para ter validação, pois a campanha é auditada pela Receita e pela Caixa Federal.

Representando o Sicoob Credivale, Rogério Ribe-



Sorteio de Natal realizado no Teó Shopping – Tia Teca

ro disse que se sente honrado pela parceria com a CDL, e estará junto novamente em 2024. “Com certeza. Essa é a vontade do nosso presidente Francisco Costa Júnior, nós somos daqui de Teófilo Otoni, vamos completar 35 anos de cooperativa, somos filhos daqui, e é com imenso prazer que a gente vai continuar nesta campanha, com certeza absoluta”, acrescentando que o Sicoob

Credivale gosta das coisas com lisura, e assim é a campanha Compra Premiada.

Compra Premiada CDL-TO - Apresentação: Sicoob Credivale. Realização: CDL-TO. Patrocinadores: Honda Motolíder, Farmácia Indiana, Móveis Maanaim, Gráfica Modelo, Tia Teca e Sicoob AC-Credi. Apoio Sebrae. **(Texto: Diário Tribuna/ Fotos: CDL e Diário Tribuna).**



NATAL		NATAL		NATAL		NATAL		NATAL	
Ganhadores		Ganhadores		Ganhadores		Ganhadores		Ganhadores	
Consumidores	Consumidores	Consumidores	Consumidores	Empresas	Empresas	Empresas	Empresas	Vendedores	Vendedores
ALICE AMARALIA COMBINA DIANTE	ELIANO RODRIGUES	NEVIANE KELLY MENDES DA SILVA	GRANIE GUINIAS	POP APANHADO CONFEIÇÕES	ESPERMECADO TIA TECA	LOJA DOUTES (Motoassistência)	INDIANA	MARIA	WILLIAM
JOSIMAR DO ROSARIO SILVA	AMANDA PAVANÇO DE SOUZA	ADENIR LÊNICO DE SOUZA	MARCO ALVES PEREIRA	SÓCIO RIVA NEGARA (Motoassistência)	TIA TECA	SHOPPING POPULAR (Moto 30/75)	CASTRO	FRANCISCA	JUNIOR
JUSARA GOMES CARGOSO ALVES	VITOR GAUCÊNCIO G. CAMINHAS	JULIO REIS DE CASTRO	RENATO MARTELO JUNIOR	EMPORUM ANIMA	RABBIT MODA MASCULINA	INDIANA	CASTRO MATERIALS EM CONDIÇÃO (Moto)	LURANA	JUCELIA
JANETE GONÇALVES	ADRIANA FERREIRA DA SILVA	MARIA DE FATIMA TAVARES OLIVEIRA	MARIA DE FÁTIMA TAVARES OLIVEIRA	COMERCIAL HERMES (Motoassistência)	GRABITE	CASTRO MATERIALS EM CONDIÇÃO (Moto)	MIB COMÉRCIO CALÇADOS	MIB COMÉRCIO CALÇADOS	MIB COMÉRCIO CALÇADOS
MARCIA PIMENTEL	CINARA ABRANTES REGIS COELHO	GABRIEL GANTAL O. SANTOS		MIB COMÉRCIO CALÇADOS	WEGAPORTO STUDIO				